

Fræna kommune
Teknisk forvaltning. Plan
6440 Elnesvågen

VAT
NE
ARKI
TEKT
ER

Molde / 14.10.2013

KLAGE PÅ VEDTATT REGULERINGSPLAN ELNESVÅGEN SENTRUM

ARKITEKTUR
LANDSKAP
INTERIØR

Viser til melding 23.09.2013 om vedtatt reguleringsplan for Elnesvågen sentrum.

Vi har på etterspørsel fått oversendt detaljutsnitt av planen som viser trasevalget for veg V4 i forhold til eksisterende eiendomsgrenser. Trasevalget forbi BF4 (grunneier Høstmark) ligger i sin helhet inn på denne eiendommen. Her blir det da etter vårt skjønn et avvik i påkoblingen (en unaturlig sving) til samme veg i tilliggende reguleringsplanforslag mot vest.

Vi viser til prosessen under utarbeidelsen av reguleringsplanen for Høstmark-Feten, møter og tidligere brev fra oss 15.06.12 og 15.07.13 der vi har argumentert for "midtlinjeprinsippet" med et veiareal fordelt på eiendommer begge sider. Det har vært vår og tiltakshavers oppfatning at dette også var konklusjonen på møtet 20.06.13 som vi hadde om avlastningsvegen med ordfører og teknisk sjef.

På vegne av tiltakshaver/grunneier klager vi på at dette ikke er fulgt opp og rettet i det vedtatte reguleringsplankartet for Elnesvågen sentrum.

Vennlig hilsen

Kjell Johan Vatne

Kopi:

Fræna kommune v/ordføreren, 6440 Elnesvågen
Hedalm Boliger v/Svein Misund, Julsundvegen 47, 6412 Molde
Ståle Høstmark, 6440 Elnesvågen

Vatne Arkitekter AS

Myrabakken 1
6413 Molde

T 71 25 05 40
F 71 25 05 41

post@vatnearkitekter.no
www.vatnearkitekter.no

Org.nr 989.252.410 MVA